VILLAMARKET
Mediação Imobiliária - Unipessoal, Lda

+351 289 079 376
www.villamarket.pt

€533.000 | Ref. JF-078FB | Albufeira

0	0	✖	2630 m2	✖

Terra fantastica situata sulla spiaggia di São Rafael

Terreno fantastico con 2630 m2 di superficie inserito in una posizione unica tenendo conto del fatto che si trova a pochi metri dalla famosa spiaggia di São Rafael.
1 - Secondo l'MDP, la maggior parte del territorio si trova a ZER - zona rurale, con l'angolo nord-ovest a ZCOT - Zona di consolidamento dell'occupazione turistica (cfr. allegato).
1.1 - Nelle zone ZER non è possibile costruire, in conformità con le condizioni di cui all'articolo 25 dell'MDP di Albufeira.
1.2 - Nelle zone ZCOT è possibile costruire, in conformità con le condizioni di cui all'articolo 36 dell'MDP di Albufeira.
2 - Oltre alle condizioni sopra descritte, il terreno è anche in "Zona di Protezione Del Territorio", perché si trova in una striscia di territorio tra i 50 metri e i 500 metri dal litorale.
Secondo l'articolo 18, paragrafo 6, del PdM di Albufeira, sono vietate nuove costruzioni in questa z

AMI: 14870 | Rua dos Movimentos das Forças Armadas (MFA) nº 74 Loja A,

TEL: +351 289 079 376 | Email: villamarketportugal@gmail.com

Powered by Proppy.pt